

Jarosław, dnia 17.04.2026 r.

AN.6730.225.2025

**OBWIESZCZENIE  
BURMISTRZA MIASTA JAROSŁAWIA**

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 ze zm.), w związku z art. 53 ust. 1c a także art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), **zawiadamiam, że po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.09.2025 r.,**

**została wydana przez Burmistrza Miasta Jarosławia**

decyzja znak: AN.6730.225.2025 z dnia 17.04.2026 r. o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji pn.: **„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego i budynku garażowego na działce nr ewid. gr. 344/5 (miasto Jarosław, obręb 1) przy ulicy Żwirowa w Jarosławiu.”**

Obwieszczenie niniejsze kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami, dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości wynikające z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

**W toku postępowania administracyjnego ustalono, że nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 344/3 (miasto Jarosław Obręb 1) sąsiadująca z terenem przeznaczonym pod inwestycję - posiada nieuregulowany stan prawny.**

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Stosownie do art. 49b § 1 oraz § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku wydania decyzji lub postanowienia, które podlegają zaskarżeniu, organ na wniosek strony udostępni stronie odpis decyzji lub postanowienia, nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku, w sposób i formie określonej we wniosku.

Strony postępowania mogą zapoznać się treścią wydanej decyzji w siedzibie Urzędu Miasta Jarosławia, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław, codziennie poniedziałek, środa, czwartek w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, wtorek od 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>, w terminie 14 dni od dnia podania do publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji Burmistrza Miasta Jarosławia służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jarosławia w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie postępowania (stosownie do art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego).

Powyższe zawiadomienie w trybie art. 49 K.p.a. zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu **17.04.2026 r.** w formie pisemnego obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jarosławia oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia <https://bip.miastojaroslaw.pl/> w zakładce „obwieszczenia”.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego - zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznego ogłoszenia na okres 14 dni.**

z up. **BURMISTRZA**  
*mgr Grażyna Strzelec*  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Nieruchomości

**Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych – dotyczy wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanego dalej RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Jarosławia jest Burmistrz Miasta Jarosławia, adres siedziby: Rynek 1, 37-500 Jarosław. Kontakt z Administratorem za pomocą: e-mail: sekretariat@um.jaroslaw.pl, e-Doręczenia: AE:PL-25189-34622-AUIUA-29, telefonicznie: 16 624-87-01, lub pisemnie na adres siedziby Administratora;
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail: iod@um.jaroslaw.pl, telefonicznie: 16 624-87-31 lub pisemnie na adres siedziby administratora;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) wynikającym z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu rozpatrzenia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy.  
Natomiast dane kontaktowe (numer telefonu i/lub adres e-mail), jeżeli zostaną podane, będą przetwarzane w celu usprawnienia komunikacji, na podstawie zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO), która może zostać odwołana w dowolnym czasie;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu wymienionego w punkcie nr 3 lub do czasu cofnięcia zgody, jeżeli - oraz w zakresie w jakim - stanowi ona podstawę przetwarzania danych, a następnie dla wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie organy publiczne i inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty przetwarzające na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług: na potrzeby serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych, niszczenia dokumentów. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione Poczcie Polskiej S.A., będącej publicznym dostawcą e-Doręczeń (w przypadku tej formy komunikacji);
- 6) w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania (poprawiania) oraz ograniczenia przetwarzania. Przysługuje Pani/Panu również prawo, w dowolnym momencie, do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych wykraczających poza niezbędne - numeru telefonu, adresu e-mail. Cofnięcia to nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 7) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miasta Jarosławia Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 8) podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji celu określonego w punkcie 3. Podanie przez Panią/Pana danych kontaktowych, tj. numeru telefonu lub/i adresu e-mail jest dobrowolne, zaś ich niepodanie nie wywołuje żadnych skutków prawnych.