



Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” dla Beneficjentów będących właścicielami lokalu mieszkalnego położonego w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanego na terenie Gminy Miejskiej Jarosław

Gmina Miejska Jarosław ogłasza, iż od dnia **17.07.2024 roku** rozpoczęty zostanie nabór wniosków o dofinansowanie dla beneficjentów będących właścicielami lokalu mieszkalnego położonego w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanego na terenie Miasta Jarosławia. Termin naboru wniosków, ustala się na okres 30 dni tj. nie później niż do dnia **16.08.2024 r.**

W ramach Programu istnieje możliwość finansowania przedsięwzięć rozpoczętych nie wcześniej niż od dnia podpisania umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia z Gminą Miejską Jarosław. Termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia do dnia 16.10.2024 r.

Wnioski mogą składać Beneficjenci, którzy zgodnie z zapisami Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” uprawnieni są do podstawowego poziomu dofinansowania.

Dla kogo dofinansowanie?

Dla beneficjentów końcowych uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania:

Beneficjentem końcowym jest osoba fizyczna o dochodzie rocznym nieprzekraczającym kwoty 120 000 zł, posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania:

a) stanowiącym podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych;

b) ustalonym:

- zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz

- na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra;

c) z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie; d) niepodlegającym opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych



i mieszczącym się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazanym w odpowiednim dokumencie.

W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł określonych powyżej w lit. a) -c), dochody te sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty 120 000 zł.

Intensywność dofinansowania: do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia realizowanego przez beneficjenta końcowego, nie więcej niż 15 000,00 zł na jeden lokal mieszkalny.

Na co można przeznaczyć dofinansowanie?

Wymagany jest demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego.

Program wspiera zastosowanie:

- kotła gazowego kondensacyjnego,
- kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie,
- ogrzewania elektrycznego,
- pompy ciepła powietrze/woda lub pompy ciepła powietrze/powietrze
- podłączenie lokalu do wspólnego efektywnego źródła ciepła.

Dodatkowo możliwe będzie wykonanie:

- instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w lokalu mieszkalnym,
- instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła,
- wymiany okien i drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego,
- wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,
- dokumentacji projektowej dotyczącej powyższego zakresu.

Minimalne wymagania techniczne w Programie:

- Wszystkie urządzenia oraz materiały muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa – posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”).
- Jeżeli wynika to z przepisów prawa, usługi muszą być wykonane przez osoby lub podmioty posiadające stosowne uprawnienia i pozwolenia oraz przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem i normami.



Gdzie składać wnioski?

Wnioski należy składać do Urzędu Miasta Jarosławia, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław (biuro podawcze) na obowiązującym aktualnie formularzu w formie elektronicznej lub papierowej. Wzór wniosku wraz z załącznikami stanowi załącznik Nr 5 oraz, 5a i 5b do niniejszego naboru.

W celu złożenia wniosku w formie elektronicznej należy pobrać wniosek, wypełnić, zapisać w formacie PDF, a następnie opatrzyć go kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym wnioskodawcy i przesłać na skrzynkę podawczą Gminy Miejskiej Jarosław znajdującą się na elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej ADRES SKRYTKI ePUAP: /UMJaroslaw/SkrytkaESP

Szczegółowe informacje o składaniu i rozpatrywaniu wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”, stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały Nr 864/LXIII/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 19 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji, składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w formie dotacji dla Beneficjentów końcowych w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

Wnioski będą rozpatrywane według kolejności wpływu. O dacie złożenia wniosku decyduje data i godzina złożenia wniosku. W ramach niniejszego naboru zostanie podpisane 2 (dwie) umowy z Beneficjentami końcowymi, jest to górny limit kwoty dofinansowania wynikający z umowy zawartej pomiędzy Gminą Miejską Jarosław a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Nr276/2023/OA/R/DCM o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

Dane kontaktowe w ramach prowadzonego naboru wniosków:

Tel.: 16 624 87 77, e-mail: rafal.mlynarski@um.jaroslaw.pl

Informacje niezbędne do sprawnego wypełnienia wniosku:

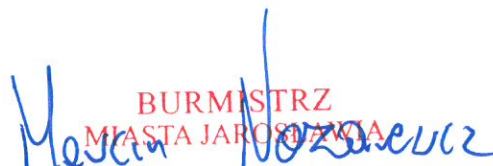
1. Imię, nazwisko, PESEL, tel. kontaktowy, adres zamieszkania, adres e-mail wnioskodawcy/beneficjenta końcowy
2. Imię, nazwisko, adres zamieszkania współwłaścicieli (jeśli dotyczy).
3. Imię, nazwisko, PESEL, adres zamieszkania współmałżonka (jeśli dotyczy).
4. Adres zamieszkania/przedsięwzięcia.
5. Numer rachunku bankowego.
6. Numer księgi wieczystej, numer działki.
7. Rok wystąpienia o zgodę na budowę dla budynku/lokalu.
8. Powierzchnia całkowita lokalu mieszkalnego.



9. Informacje o uzyskanym dochodzie za poprzedni rok podatkowy Wnioskodawcy (np. z PIT, ilość ha przeliczeniowego itp. itd.).
10. Rodzaj dotychczasowego źródła ciepła i ich ilość.
11. W przypadku wymiany stolarki okiennej i/lub drzwiowej – ilość okien/drzwi.

Załączniki:

1. Uchwała Nr 864/LXIII/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 19 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji, składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w formie dotacji dla Beneficjentów końcowych w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”
2. Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie”.
3. Załącznik nr 1 do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla Programu.
4. Wzór umowy o dofinansowanie z Beneficjentem końcowym w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
5. Wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami 5a i 5 b w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Miejskiej Jarosław.
6. Instrukcja wypełniania wniosku o dofinansowanie w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Miejskiej Jarosław.
7. Wniosek o płatność wraz z załącznikiem 7a w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Miejskiej Jarosław.
8. Instrukcja wypełniania wniosku o płatność w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Miejskiej Jarosław.


BURMISTRZ
MIASTA JAROSŁAWIA
mgr inż. Marcin Nazarewicz