

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 30 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024.609 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024. 1145 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 1812 o powierzchni 0,2270 ha.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BU RMISTRZ  
MIASTA JAROSŁAWIA**  
*mgr inż. Marcin Nazarewicz*

*mgr Marcin Strzelec*  
**Rada Prawdy**  
**mgr Marcin Strzelec**  
**Pz-P-155**

**DYREKTOR**

**Wydziału Architektury i Nieruchomości**

**mgr Grażyna Strzelec**

Id: ED542584-A8B0-495D-8CEF-473E36A4A2CE. Projekt

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr  
Rady Miasta Jarosławia  
z dnia 30 lipca 2024 r.



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 1812 o powierzchni 0,2270 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Nieruchomość jest własnością Gminy Miejskiej Jarosław.

Dzierżawca, któremu 04. 10. 2024 r. kończy się 3- letnia umowa dzierżawy na opisaną wyżej nieruchomość złożył wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust.2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Nieruchomości  
*mgr Grażyna Strzelec*