

14

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024.1465 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024. 1145z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wdzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0387 ha oznaczonej zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb nr 5** jako działka **nr 2859/6** o powierzchni. 0,2396 ha.

• § 2. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

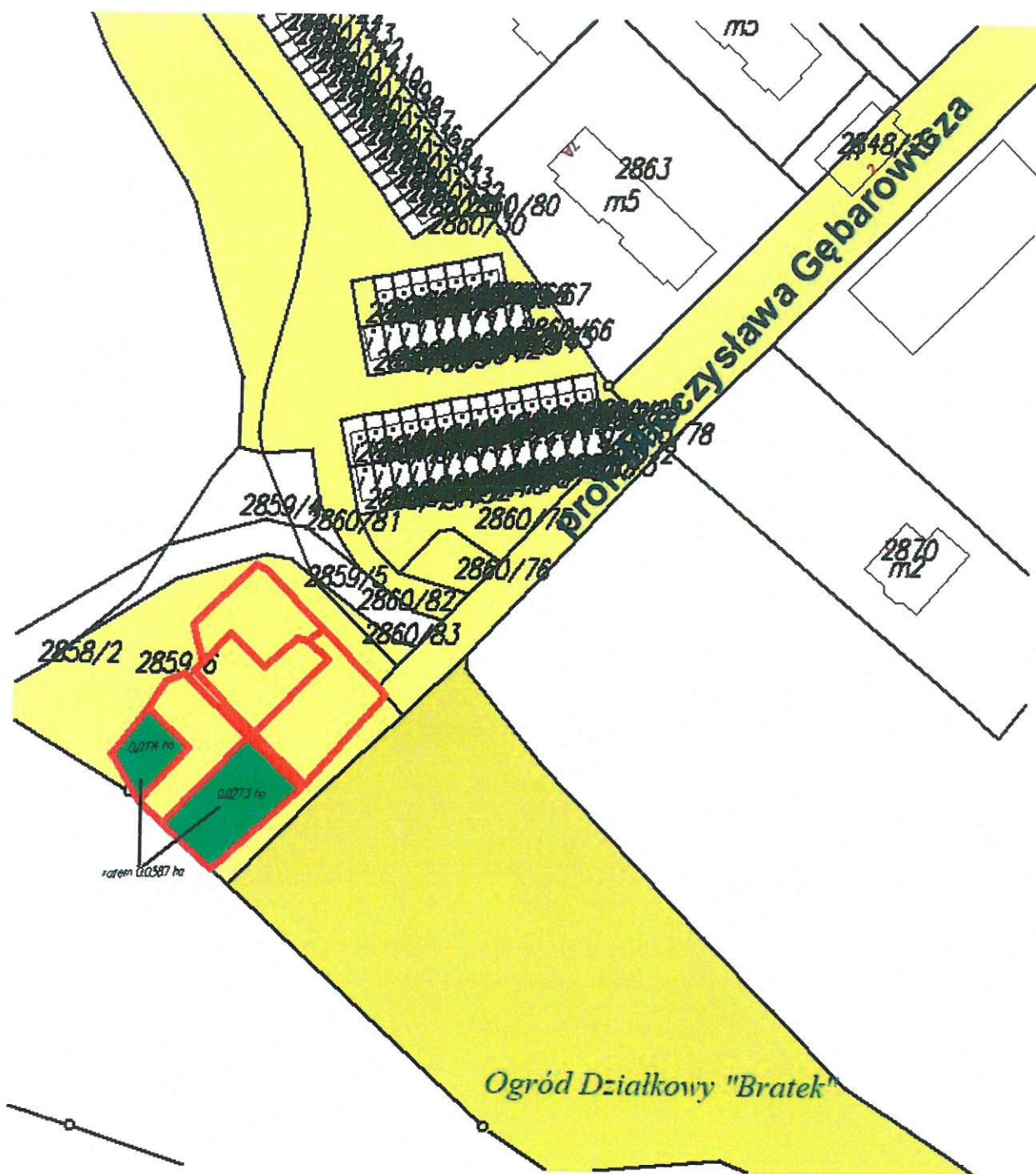
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ
MIASTA JAROSŁAWIA**
Marcin Nazarewicz
mgr inż. Marcin Nazarewicz

Radca Prawny
mgr Mariusz Prychoczek
Rz.P. 155

ip. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
aktor Wydziału Architektury
i Nieruchomości



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy części nieruchomości o powierzchni 0,0387 ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb nr 5** jako działka **nr 2859/6** o powierzchni 0,2396 ha z przeznaczeniem na ogródek warzywno – rekreacyjny. Nieruchomość będąca własnością Gminy Miejskiej Jarosław objęta jest umowami dzierżaw na cele ogródków warzywno – rekreacyjnych. Dzierżawca którego zakończyła się trzyletnia umowa dzierżawy na tę część nieruchomości o powierzchni 0,0387 ha złożył wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o przedłużenie umowy dzierżawy. Zgodnie z art 18 ust.2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
Dyrektor Wydziału Architektury
i Nieruchomości