

**Zarządzenie Nr 403/2024
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 2 października 2024 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jarosławia .

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Architektury i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Patrycja Lachnik

DYREKTOR
Wydziału Architektury i Nieruchomości
mgr Grażyna Strzelec

RAJCA PRAWNY
Justyna Segiel-Jurowska
Rz/P/220

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 04.10.2024 r. do dnia 25.10.2024 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

l p	NR obr	Numer KW PR1J/00	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
			Numer działki	Pow. (ha)				
1	3	107050/9	554/7	0,0195	Dla terenu na którym położona jest działka nr 554/7 obr 3 sporządzono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego tereny po zachodniej stronie ulicy Starosanowej. Zgodnie z jego treścią działka nr 554/7 objęta jest konturem o symbolu MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka położona w obrębie ul. Starosanowej. Teren płaski, kształt zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W planie miejscowym, dojazd do działki nr 554/7 zapewniony jest drogą o symbolu 1D1/2 – ulica dojazdowa. Teren posiada dostęp do pełnych mediów. Otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo	12650,-	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Architektury i Nieruchomości Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, pokój nr 40 w dni powszednie oprócz wtorku w godz. od 7³⁰ do 15³⁰, we wtorek w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰ tel. (016) 624 8729.