

Projekt**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024.1465 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024. 1145z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje:

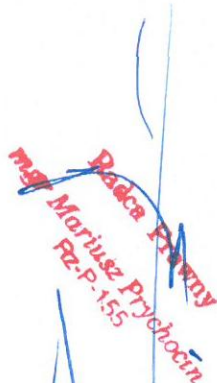
§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0840 ha, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 5** jako działka nr **1075/11** o powierzchni 0,1374 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1075/9.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

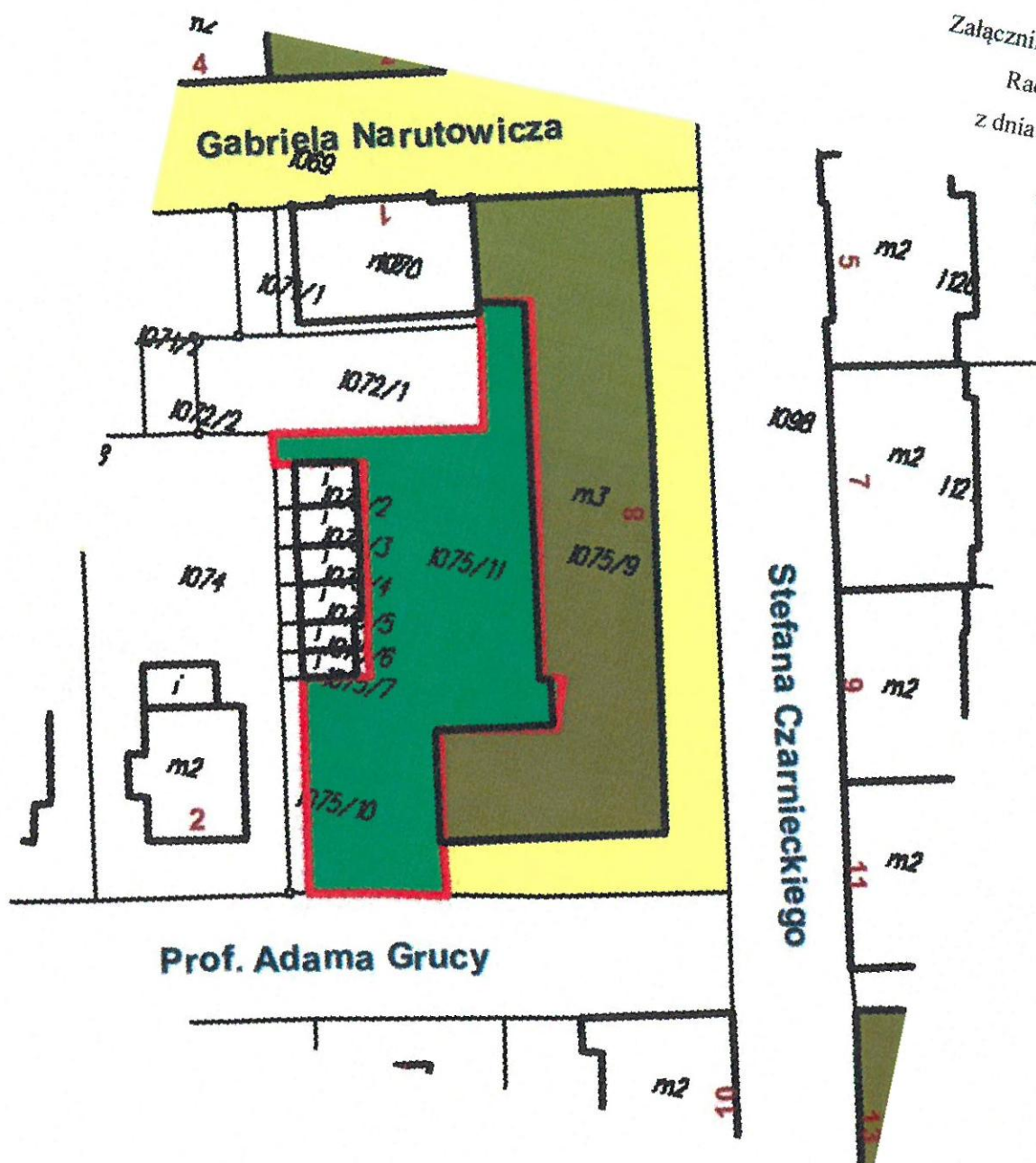
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA JAROSŁAWIA
mgr inż. Marcin Nazarewicz


Radca Prawny
mgr Mariusz Prychocin
Rz.P-155

up. BURMISTRZA
mgr Oksałyna Strzelec
rektor Wydziału Architektury
i nieruchomości



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy części nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0840 ha, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 5** jako działka nr **1075/11** o powierzchni 0,1374 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1075/9.

Wspólnota Mieszkaniowa Bloku nr 8 przy ulicy Stefana Czarnieckiego w Jarosławiu złożyła wniosek o dzierżawę opisanej wyżej nieruchomości.

Zgodnie z art 18 ust.2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
Dyrektor Wydziału Architektury
i Nieruchomości

