

13

Projekt

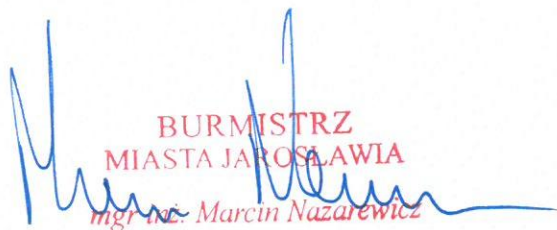
**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2025.1153 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026. 399.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

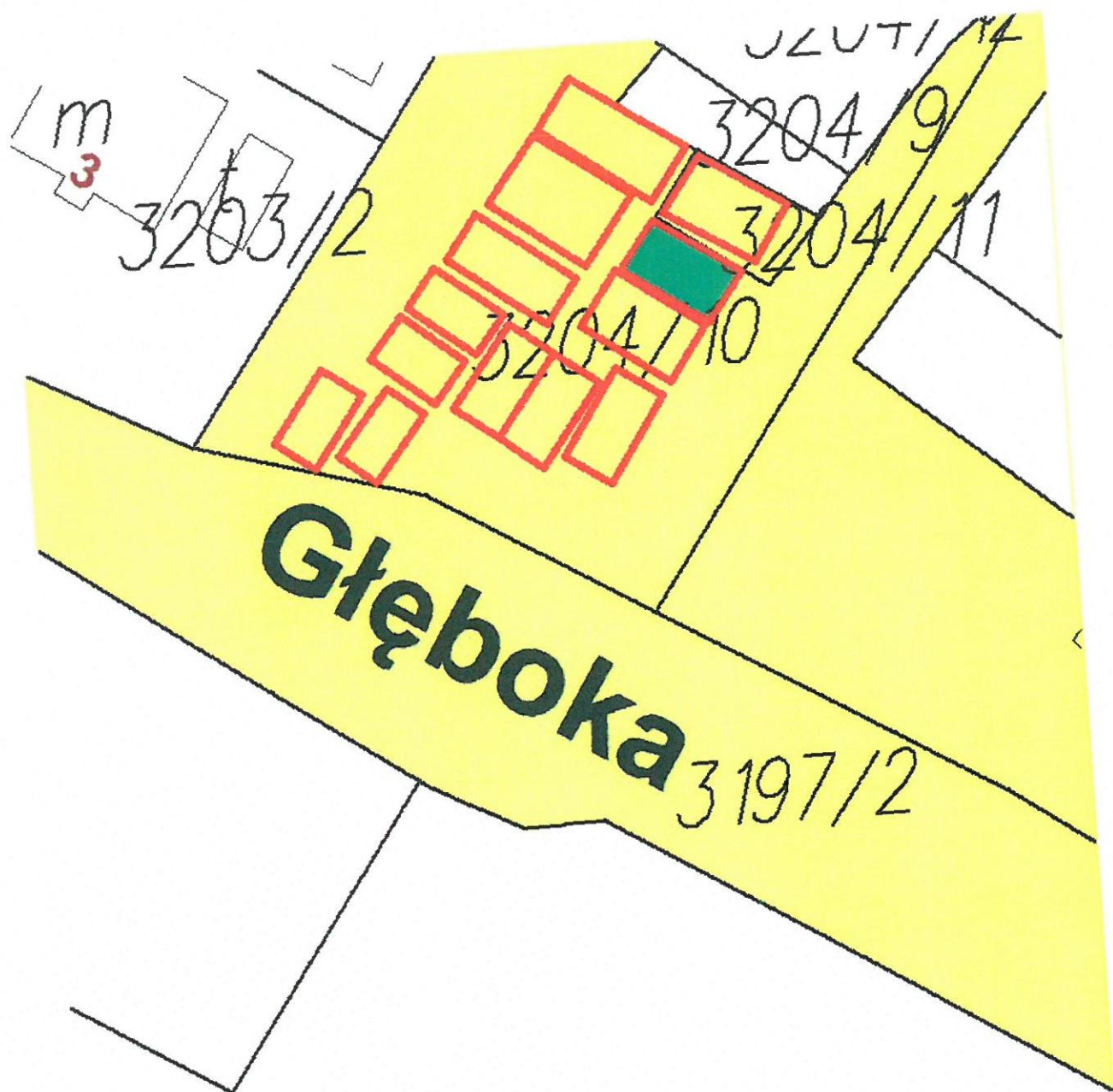
- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0020 ha, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 3204/10 o powierzchni 0,0867 ha zabudowanej garażem tymczasowym.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA JAROSŁAWIA  
mgr inż. Marcin Nazarewicz

  
mgr Mariusz Pyszczon  
Pa-P-155

up. BURMISTRZA  
mgr Czajyna Strzelec  
dyr Wydziału Architektury  
i Nieruchomości

Załącznik nr 1 do uchwały nr  
Rady Miasta Jarosławia  
z dnia ..... 2026 r.



## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest część nieruchomości o powierzchni 0,0020 ha położonej przy ul. Głębokiej w Jarosławiu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 3204/10 o powierzchni 0,0867 ha, zabudowanej garażem tymczasowym.

Poprzedni dzierżawca zbył garaż. Obecny właściciel garażu złożył wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* na zawarcie kolejnej umowy na ten sam teren na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.