

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025.1153 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026. 399.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

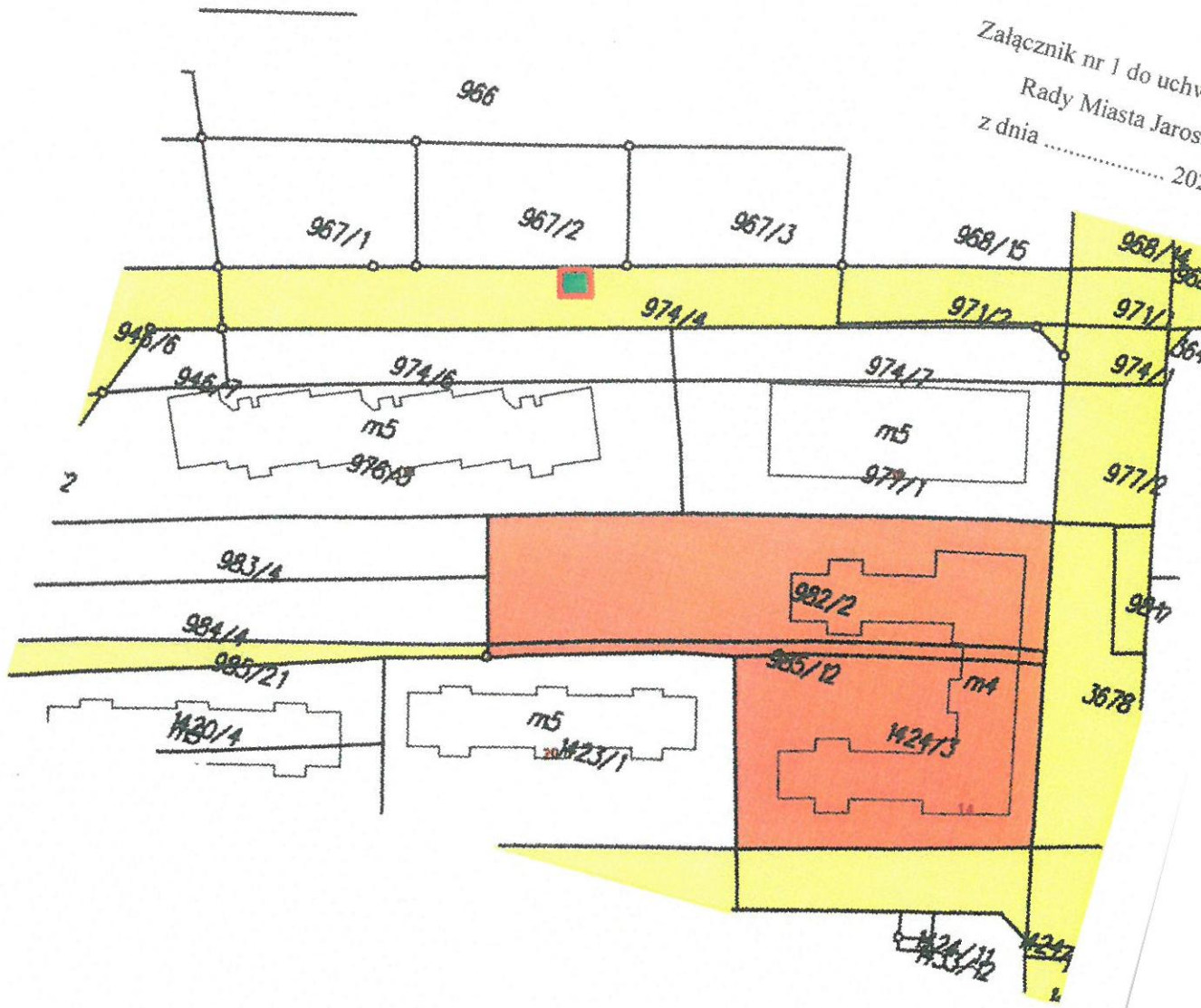
- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0030 ha, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 974/4 o powierzchni 0,1508 ha.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA JAROSŁAWIA
mgr inż. Marcin Nizarewicz

mgr Mariusz Prychowicz
Pr-p-155

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
dyrektorka Wydziału Architektury

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Miasta Jarosław
z dnia 20...



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest dzierżawa części nieruchomości o powierzchni 0,0030 ha położonej przy bloku mieszkalnym przy ul. im Kazimierza Skarbowskiego w Jarosławiu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 974/4 o powierzchni 0,1508 ha, przeznaczonej na miejsce postojowe dla samochodu osobowego.

Dzierżawca, któremu termin zakończenia 3 letniej umowy dzierżawy na ww. nieruchomość przypada na dzień 31. 07. 2026 r., złożył kolejny wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.